

**Umbau und Sanierung Rothaus, Marktgasse 37, 8400 Winterthur**

Objekt unter Denkmalschutz



**Auftraggeber:** Assetimmo Immobilien-Anlagestiftung  
Badenerstrasse 329  
8003 Zürich

**Architekt/Bauleitung:** Bellwald Architekten AG  
Rosenstrasse 12  
8400 Winterthur  
Markus Bellwald  
Tel. 052 260 20 80

**Ausgeführte Arbeiten:**

- Abbrucharbeiten statisch und nicht statisch
- Mikropfähle im Gebäude
- Baumeisterarbeiten:
  - Unterfangungen / Sicherungen / Kanalisation / Betonarbeiten Sichtbetonarbeiten 4.1.4 / Klebebewehrung / Maurerarbeiten
- Stahlbauarbeiten
- Natursteinarbeiten an Fassade

**Bearbeitungszeitraum:** Mai 2020 - Juni 2022

**Baukosten:** Abbruch-, Baumeister- und Natursteinarbeiten  
ca. CHF 2'500'000.--