

## Neubau Wohnüberbauung Langstuck, Gockhausen



**Objekt:**

Neubau Wohnüberbauung  
Alte Gockhauserstrasse / Schützenrütistrasse  
8044 Gockhausen

**Bauherr:**

CORTI Total Services AG  
Klosterstrasse 19  
Postfach  
8406 Winterthur

---

**Projektverantwortlicher Bauherr:**

Roland Ghenzi                      Geschäftsführer

---

**Projektverantwortlicher Totalunternehmer:**

Roland Siegfried                  Projektleiter  
Karl Zoller                          Bauleiter

---

**Projektverfasser:**

Felix Partner Architektur AG, Reinhardstrasse 19, 8008 Zürich

---

**Projektbeschreibung:**

Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit total 10 Eigentumswohnungen und einer Unterniveaugarage sowie 3 Einfamilienhäusern in gehobenem Standard.

---

**Leistungen des Totalunternehmers:**

Totalunternehmer-Gesamtleistung inkl. Projektentwicklung und Leitung des Planungsteams. Leitung der Bauausführung. Verbindliche Garantien für Kosten, Termin und Qualität.

---

**Bauzeit:**

Juni 2010 – Februar 2012

---

**Kosten:**

TU-Werkpreis: Fr. 15'800'000.--