

## Renovation Seniorenzentrum Wiesengrund Winterthur



**Objekt:**

Sanierung Seniorenzentrum Wiesengrund  
Wülflingerstrasse 7  
8400 Winterthur

**Bauherr:**

Hülfsgesellschaft Winterthur  
Wülflingerstrasse 7  
8400 Winterthur

---

**Projektverantwortlicher Bauherr:**

Robert Fink Bauherrenvertreter

---

**Projektverantwortlicher Totalunternehmer:**

Urs Bosshard Projektleiter  
Thomas Sprenger Bauleiter

---

**Projektverfasser:**

Bellwald Architekten AG, Rosenstrasse 11, 8400 Winterthur

---

**Projektbeschreibung:**

Asbestsanierung, Strangsanierung und Erneuerung der Haustechnikinstallationen HLSE.  
Fensterersatz, komplette Zimmersanierung mit Vergrößerung der Nasszellen, diverse  
Umbauarbeiten im Inneren, Fassadensanierung.

---

**Leistungen des Totalunternehmers:**

Totalunternehmer-Gesamtleistung inkl. Projekt, Ausführungsplanung und Realisierung.  
Verbindliche Garantien für Kosten, Termin und Qualität.

---

**Bauzeit:**

Juni 2015 - Januar 2016

---

**Kosten:**

TU-Werkpreis: Fr. 10'000'000.--